

**REGULAMIN UDZIELANIA DOTACJI CELOWEJ NA DOFINANSOWANIE  
WYMIANY POZAKLASOWYCH ŹRÓDEŁ CIEPŁA NA ŹRÓDŁA EKOLOGICZNE  
ORAZ BUDOWY PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW NA TERENIE  
GMINY PERZÓW.**

§ 1. Niniejszy regulamin określa zasady udzielania dotacji celowej (zwanej w dalszej części dotacją) na dofinansowanie:

- 1) wymiany pozaklasowych źródeł ciepła na źródła ekologiczne (zwaną w dalszej części inwestycją) w budynkach mieszkalnych, lokalach mieszkalnych oraz przydomowych kotłowniach znajdujących się poza budynkiem mieszkalnym położonych na terenie Gminy Perzów,
  - 2) budowy przydomowych oczyszczalni ścieków przy budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Perzów.
1. Celem dotacji do wymiany źródła ciepła jest ograniczenie emisji zanieczyszczeń na terenie Gminy Perzów, w szczególności pyłów drobnych emitowanych ze źródeł niskiej emisji oraz ograniczenie emisji innych substancji mogących stanowić o przekroczeniu standardów powietrza.
  2. Celem dotacji do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków jest poprawa stanu środowiska naturalnego poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, które zapewniają oczyszczanie ścieków i umożliwiając odprowadzenie ich do gleby lub wody, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
  3. Do korzystania z dofinansowania uprawnione są podmioty wskazane w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219; ze zm.)
  4. Jeżeli podmiot o którym mowa w ust. 4 prowadzi działalność gospodarczą w budynku lub lokalu objętym wnioskiem, dotacja stanowi pomoc *de minimis*, a jej udzielanie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych w:
    - 1) rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L nr 352 z 24.12.2013 r.);
    - 2) rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L nr 352 z 24.12.2013 r. s. 9 z późn. zm.);
    - 3) w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de*

*minimis* w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L Nr 190 z 28 czerwca 2014 r., s 45, z późn.zm).

6. Działalność gospodarczą stanowi działalność w rozumieniu art. 2 pkt 17 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 708).

§ 2. 1. Dotacja udzielana jest na wymianę źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych lub lokalach mieszkalnych oraz przydomowych kotłowniach znajdujących się poza budynkiem mieszkalnym położonych na terenie Gminy Perzów, polegającą na likwidacji pozaklasowych źródeł ciepła i trwałym ich zastąpieniu ekologicznymi źródłami ogrzewania, za które uważa się:

- 1) kocioł c.o. na paliwo gazowe;
- 2) kocioł c.o. na paliwo olejowe;
- 3) pompy ciepła;
- 4) ogrzewanie elektryczne w tym z wykorzystaniem ogniw fotowoltaicznych
- 5) kotły c.o. na paliwo stałe, które winny spełniać łącznie następujące wymogi:
  - a) zapewnić minimalne poziomy sezonowej efektywności energetycznej i normy emisji zanieczyszczeń dla sezonowego ogrzewania pomieszczeń, określonych w ust. 1 załącznika II do rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe (Dz. Urz. UE L 193, str. 100; z 2016 r. L 346, str. 51);
  - b) umożliwić wyłącznie automatyczne podawanie paliwa, za wyjątkiem instalacji zgazowujących paliwo;
  - c) nie posiadać rusztu awaryjnego oraz elementów umożliwiających jego zamontowanie.

2. Dotacja do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków będzie przyznana dla nieruchomości, które spełniają jeden z poniższych warunków:

- 1) nieruchomość położona jest w miejscowości w której istnieje lub jest zaprojektowana kanalizacja sanitarna, która nie przewiduje podłączenia nieruchomości do sieci.
- 2) brak możliwości technicznego podłączenia do istniejącej lub projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej,
- 3) budowa przydomowej oczyszczalni ścieków na obszarach o rozproszonej zabudowie.

3. Dofinansowaniu, o którym mowa w ust. 2 nie podlegają:

- 1) przydomowe oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na terenach, na których istnieje możliwość techniczna przyłączenia nieruchomości do istniejącej, projektowanej lub planowanej sieci kanalizacji sanitarnej,

- 2) koszty zakupów pojedynczych elementów (urządzeń) składających się na przydomową oczyszczalnię ścieków,
  - 3) koszty robocizny wykonane we własnym zakresie przez Dotowanego,
  - 4) koszty sporządzonej dokumentacji przedsięwzięcia.
4. Przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą posiadać stosowne atesty lub certyfikaty potwierdzające ich zgodność z normami obowiązującymi w przepisach prawa.
5. Przekazanie dotacji celowej na dofinansowanie wyżej wymienionych zadań nastąpi po zawarciu umowy z Gminą Perzów i jej realizacji na zasadach określonych w niniejszym regulaminie.

**§ 3.** 1. Podstawą do udzielenia dotacji jest złożenie przez podmiot uprawniony wniosku o udzielenie dotacji.

2. Wzór wniosku o udzielenie dotacji wraz z wykazem niezbędnych załączników, które należy do niego dołączyć stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu.

**§ 4.** 1. Podmioty ubiegające się o dotację zobowiązane są złożyć:

- 1) kompletny wniosek o udzielenie dotacji na wymianę źródeł ogrzewania w budynku mieszkalnym lub lokalu mieszkalnym;
- 2) W przypadku kilku współwłaścicieli nieruchomości, wnioskodawca do wniosku jest zobowiązany załączyć pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli.
- 3) W przypadku ubiegania się o dotację na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków wnioskodawca zobowiązany jest do wniosku dołączyć:
  - a) w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków o przepustowości do 5 m<sup>3</sup>/d - projekt techniczny instalacji (schemat producenta) z aprobatą Instytutu Ochrony Środowiska lub Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska lub deklarację zgodności z polską normą,
  - b) w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków o przepustowości od 5 m<sup>3</sup>/d do 7,5 m<sup>3</sup>/d - projekt techniczny instalacji z aprobatą Instytutu Ochrony Środowiska lub Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska lub deklarację zgodności z polską normą, pozwolenie wodno prawne,
  - c) Mapę sytuacyjną z naniesioną na niej przydomową oczyszczalnią ścieków i przyłączeniami.

2. Podmioty wskazane w art. 403 ust. 4 pkt 1 lit. a, c, d i pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska, niebędące właścicielami budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego zobowiązane są do uzyskania pisemnej zgody właściciela lub właścicieli

nieruchomości do złożenia wniosku o udzielenie dotacji, zawarcia umowy o udzieleniu dotacji oraz rozliczenia dotacji.

3. Podmioty wskazane w art. 403 ust. 4 pkt 1 lit. a, c, d i pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska, zobowiązane są przedłożyć dokument potwierdzający tytuł prawny do budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego, a w przypadku gdy tytuł prawny do budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego przysługuje więcej niż jednemu podmiotowi, zobowiązane są do wyznaczenia pełnomocnika upoważnionego do ich reprezentowania w postępowaniu o udzielenie dotacji, zawarcia umowy o udzieleniu dotacji oraz rozliczenia dotacji.

4. Podmioty wskazane w art. 403 ust. 4 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska zobowiązane są przedłożyć wniosek, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 oraz:

4) uchwałę powołującą zarząd lub umowę powierzającą zarządzanie nieruchomością zarządcy - podmiot reprezentujący wspólnotę mieszkaniową;

5) zgodę właścicieli wchodzących w skład wspólnoty mieszkaniowej na zmianę ogrzewania, wyrażoną w formie uchwały oraz upoważnienie właścicieli dla zarządu wspólnoty mieszkaniowej do złożenia wniosku.

5. Przedsiębiorca ubiegający się o dotację stanowiącą pomoc *de minimis* zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem:

1) wszystkich zaświadczeń o pomocy *de minimis*, pomocy *de minimis* w rolnictwie i pomocy *de minimis* w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku podatkowym, w którym ubiega się o pomoc oraz w dwóch poprzednich latach podatkowych, albo oświadczeń o wielkości pomocy *de minimis*, pomocy *de minimis* w rolnictwie i pomocy *de minimis* w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nie otrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

2) formularza informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* zgodnego ze wzorem określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

6. Przedsiębiorca ubiegający się o dotację stanowiącą pomoc *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem:

1) wszystkich zaświadczeń o pomocy *de minimis*, pomocy *de minimis* w rolnictwie i pomocy *de minimis* w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku podatkowym, w którym ubiega się o pomoc oraz w dwóch poprzednich latach podatkowych, albo oświadczeń o wielkości pomocy *de minimis*, pomocy *de minimis* w rolnictwie i pomocy *de*

*minimis* w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nie otrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie, których zakres został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 121, poz. 810).

7. Łączna wartość pomocy udzielanej przedsiębiorcy na podstawie niniejszego regulaminu nie może przekroczyć dopuszczalnej pomocy, o której mowa w rozporządzeniach wymienionych w § 1 ust. 5.

§ 5. 1. Wnioski wraz z załącznikami należy składać w wersji papierowej w sekretariacie Urzędu Gminy w Perzowie w terminie ogłoszonym przez Wójta Gminy Perzów.

2. Ogłoszenie o terminie naboru wniosków zamieszczone zostanie co najmniej 7 dni przed datą rozpoczęcia naboru.
3. Ogłoszenie dostępne będzie na stronie internetowej urzędu gminy [www.perzow.pl](http://www.perzow.pl) oraz na tablicy ogłoszeń urzędu gminy.
4. Wnioski rozpatrywane będą według kolejności wpływu.
5. Za datę złożenia wniosku uznaje się dzień oraz godzinę wpływu do Urzędu Gminy Perzów

§ 6. 1. Dotacja może być udzielona wyłącznie na dofinansowanie kosztów realizacji zadania, o którym mowa w § 2 tj. na:

- 1) zakup nowego źródła ogrzewania.
- 2) budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.

2. Dotacja udzielana jest na finansowanie wydatku w kwocie brutto poniesionych na realizację zadań określonych w ust. 1:

- 1) w wysokości 4 000,00 zł w przypadku nowych kotłów wskazanych w § 2 ust. 1 pkt. 1-4;
- 2) w wysokości 4 000,00 zł, w przypadku nowych kotłów wskazanych w § 2 ust. 1 pkt 5.
- 3) w wysokości 4 000,00 zł, w przypadku nowych przydomowych oczyszczalni ścieków wskazanych w § 2 ust. 2.

3. Wysokość dotacji nie może przekraczać 50% kosztów brutto poniesionych na zakup nowego źródła ogrzewania lub budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

4. Dotacja może być udzielona na każdy lokal mieszkalny objęty wnioskiem, w którym nastąpi likwidacja starych pozaklasowych źródeł ogrzewania i trwałe zastąpienie ich przez nowe źródło ogrzewania, o którym mowa w § 2 ust. 1.

5. Dotacja może być udzielona dla każdej nieruchomości spełniającej warunki o których mowa w § 2 ust. 2 w której nastąpi likwidacja zbiorników przeznaczonych do gromadzenia ścieków i powstanie przydomowa oczyszczalnia ścieków spełniająca wymogi o których w § 2 ust. 2.

6. Nie udziela się dotacji na:

- 1) pokrycie kosztów demontażu starego kotła;
- 2) zakup przenośnych urządzeń grzewczych;
- 3) pokrycie kosztu montażu kotła;
- 4) wykonanie prac projektowych;
- 5) pokrycie kosztów eksploatacji źródła ogrzewania;
- 6) wykonanie odbioru instalacji gazowej, elektrycznej, kominowej;
- 7) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynkach wolnostojących niebędących budynkami wielolokalowymi lub ich częściach oraz lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielolokalowych.

7. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel finansowany z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz tzw. podwójnego finansowania).

8. Dla każdej nieruchomości dopuszcza się złożenie tylko jednego wniosku obejmującego wyłącznie wymianę źródła ciepła oraz jednego wniosku o dofinansowanie na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.

9. Każda osoba może złożyć w danym roku kalendarzowym tylko jeden wniosek o dofinansowanie, niezależnie od ilości posiadanych nieruchomości.

**§ 7. 1.** Wójt powołuje komisję, której zadaniem będzie dokonanie oceny konieczności i zasadności ubiegania się wnioskodawców o dofinansowanie do wymiany pozaklasowych źródeł ciepła na źródła ekologiczne oraz zasadność budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

2. Komisja o której mowa w ust. 1 dokonuje również oględzin powykonawczych źródeł ciepła przeznaczonych do likwidacji, nowo zamontowanych źródeł ciepła oraz nowopowstałych przydomowych oczyszczalni ścieków. Komisja ze swoich prac sporządza protokół z oględzin.

**§ 8.1.** Wnioski o dotację będą rozpatrywane wg kolejności zgłoszeń niezależnie od przedmiotu dofinansowania .

2. Wnioski o dotację rozpatrywane będą do wyczerpania środków finansowych zabezpieczonych na ten cel w bieżącym roku w budżecie Gminy Perzów.

3. Jeżeli po rozpatrzeniu kompletnych wniosków, złożonych w terminie, stan środków zabezpieczonych na realizację zadania w budżecie Gminy Perzów umożliwi rozpatrzenie

kolejnych wniosków przeprowadzony zostanie nabór uzupełniający, którego termin zostanie podany do publicznej wiadomości na zasadach określonych w § 5

4. Bez rozpatrzenia pozostawiane będą wnioski:

- 1) złożone przed rozpoczęciem terminu, o którym mowa w § 5,
- 2) niekompletne lub nieprawidłowo wypełnione, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia;
- 3) dotyczące budynków lub lokali mieszkalnych o nieuregulowanym stanie prawnym.
- 4) niespełniających wymogów określonych w § 2 ust. 2

**§ 9.** 1. Po rozpatrzeniu wniosku Wójt Gminy Perzów zawiadomi podmiot o którym mowa § 1. ust. 4 o:

- 1) terminie dokonania oględzin pozaklasowego kotła przeznaczonego do wymiany przez komisję o której mowa w § 7 ust 1.
- 2) zakwalifikowaniu nieruchomości do dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków
- 3) terminie podpisania umowy o udzielenie dotacji w przypadku wydania pozytywnej opinii przez komisję o której mowa w § 7 ust 1

2. Niestawienie się podmiotu o którym mowa § 1. ust. 4 w miejscach i terminach o których mowa w ust. 1 uznaje się za jego rezygnację z otrzymania dotacji o ile przed upływem wyznaczonego terminu uprawniony podmiot nie wystąpił o jego zmianę.

3. Udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy zawartej pomiędzy Gminą Perzów a podmiotem uprawnionym do otrzymania dofinansowania.

4. Podmiot uprawniony do otrzymania dofinansowania dokonuje zakupu urządzenia lub instalacji o których mowa w § 2 dopiero po podpisaniu umowy o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie wymiany pozaklasowego źródła ciepła na źródło ekologiczne lub budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.

**§ 10.** 1. Podmioty, które podpisały umowę o udzielenie dotacji, po wykonaniu wymiany źródła ciepła lub budowie przydomowej oczyszczalni ścieków, zobowiązane są do jej rozliczenia.

2. Rozliczenie inwestycji dokonuje się na formularzu rozliczeniowym, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu, wraz z załącznikami:

- 1) certyfikatem lub sprawozdaniem z przeprowadzonych badań, które zostały wykonane przez akredytowane laboratorium badawcze. Dla kotłów klasy 5 certyfikat zgodności z Polską Normą PN-EN 303-5:2012, dla pomp ciepła certyfikat zgodności z Polską Normą PN-EN 14511, lub PN-EN12309 1, lub PN-EN 16147 lub PN-EN 15879-1.

- 2) imiennym dowodem zakupu kotła lub instalacji wymienionych w § 2. (oryginał do wglądu i opieczetowania). W przypadku zakupu wraz z usługą montażu beneficjent zobowiązany jest dołączyć oświadczenie jaka część kwoty obejmuje zakup urządzenia, a jaka usługę montażu.
- 3) dokumentem potwierdzającym likwidację wymienianego źródła ogrzewania, lub protokół z likwidacji bezodpływowego zbiornika na ścieki.
3. kserokopie dokumentów wymienionych w ust. 2 należy dołączyć do rozliczenia odpowiednio do rodzaju wykonywanej inwestycji.
4. Rozliczenie inwestycji powinno nastąpić w terminie określonym w umowie o dotację.
5. Po weryfikacji złożonych dokumentów rozliczeniowych pod względem zgodności z niniejszym Regulaminem, oraz po dokonaniu odbioru przez komisję o której mowa w § 7 dotacja będzie wypłacana na konto bankowe wskazane przez wnioskodawcę w terminie 14 dni od dnia zatwierdzenia rozliczenia dotacji.
6. Podmiot, który otrzymał dotację, zobowiązany jest do utrzymania trwałości przedsięwzięcia, rozumianej jako utrzymanie inwestycji oraz nie poddanie jej znaczącej modyfikacji, przez okres 5 lat od zakończenia przedsięwzięcia. Jako nie utrzymanie trwałości przedsięwzięcia rozumie się także zamontowanie drugiego źródła ogrzewania oraz odtworzenie usuniętego źródła ogrzewania, montaż zbiornika na nieczystości ciekłe lub odprowadzanie ścieków w sposób niezgodny z prawem.

**§ 11.** Pomoc *de minimis* może być udzielana stosownie do czasu obowiązywania rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013, tj. do dnia 30 czerwca 2023 r.

- § 12.** 1. Niewywiązanie się z postanowień zawartych w § 9 ust. 1 - 3 skutkować będzie niewypłaceniem dotacji.
2. Niewywiązanie się z postanowień zawartych w § 10 ust. 6 skutkować będzie koniecznością zwrotu udzielonej dotacji.