

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY PERZÓW**

z dnia .....

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz  
określenia wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy  
poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz.2133 ze zm.) w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) uchwała się, co następuje:

**§1. 1.** Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały.

2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Perzów.

**§3. 1.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

  
RADCA PRAWNY

Zdzisław Mędel

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr .....Rady Gminy Perzów**  
**z dnia .....**

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz określenia wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy.**

Dotychczasowa regulacja określająca wzory wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego zawarta jest zgodnie z art.9 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019, poz. 2133 ze zm.) w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz. U. z 2001, nr 156, poz. 1817 ze zm.).

Zgodnie z ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021, poz. 11) art. 9 ustawy o dodatkach mieszkaniowych zostaje uchylony, a rozporządzenie w sprawie dodatków mieszkaniowych traci moc z dniem 1 lipca 2021 r.

Zgodnie ze zmianami wprowadzonymi do ustawy o dodatkach mieszkaniowych dodaje się art. 7 ust 1e w brzmieniu: „Rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust.1.”

Art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) nakazuje Radom Gmin podjęcie uchwał na podstawie wyżej cytowanego art. 7 ust. 1e w terminie do 1 lipca 2021 r. i określa, że z dniem 1 lipca 2021 r. wchodzi one w życie.

W celu wykonania powyższego określenie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz określenie wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy jest konieczne i uzasadnione.

## WNIOSEK

### o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca \_\_\_\_\_  
(imię i nazwisko)

PESEL \_\_\_\_\_  
( W przypadku braku nr PESEL – Nr dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy)

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy

3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności na lokal mieszkalny

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu

a) najem <input type="checkbox"/>	f) własność domu jednorodzinnego <input type="checkbox"/>
b) podnajem <input type="checkbox"/>	g) własność budynku wielorodzinnego w którym zajmuje lokal <input type="checkbox"/>
c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe) <input type="checkbox"/>	h) inny tytuł prawny <input type="checkbox"/>
d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej <input type="checkbox"/>	i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego <input type="checkbox"/>
e) własność innego lokalu mieszkalnego <input type="checkbox"/>	

5. Powierzchnia użytkowa lokalu \_\_\_\_\_

W tym: a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni<sup>1</sup> \_\_\_\_\_  
b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu \_\_\_\_\_

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

a) poruszających się na wózku \_\_\_\_\_  
b) innych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju \_\_\_\_\_

7. Informacje dotyczące technicznego wyposażenia zajmowanego lokalu mieszkalnego:

- a) Sposób ogrzewania lokalu : centralne ogrzewanie: JEST BRAK<sup>2</sup>  
(dot. ogrzewania z zewnętrznego źródła)
- b) Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda: JEST BRAK<sup>2</sup>  
(dot. ogrzewania wody z zewnętrznego źródła)
- c) Instalacja gazu przewodowego JEST BRAK<sup>2</sup>

<sup>1</sup> W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie więcej niż 50 % pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

<sup>2</sup> Niepotrzebne skreślić

8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego <sup>3</sup> \_\_\_\_\_

Łączne dochody członków gospodarstwa domowego \_\_\_\_\_  
(według deklaracji)

9. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc: <sup>4</sup> \_\_\_\_\_  
(według okazanych dokumentów)

- a) Czynnosc..... \_\_\_\_\_
- b) Opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielniach mieszkaniowych..... \_\_\_\_\_
- c) Zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną..... \_\_\_\_\_
- d) Odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tyt. prawnego \_\_\_\_\_
- e) Centralne ogrzewanie..... \_\_\_\_\_
- f) Ciepła woda..... \_\_\_\_\_
- g) Zimna woda..... \_\_\_\_\_
- h) Opłata za ścieki..... \_\_\_\_\_
- i) Odbiór nieczystości ciekłych (szambo)..... \_\_\_\_\_
- j) Odbiór odpadów (śmieci)..... \_\_\_\_\_
- k) Inne <sup>5</sup>..... \_\_\_\_\_

Potwierdza zarządca budynku lub inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny, pkt 2-5, 7 i 9 .....  
(podpis zarządcy budynku lub innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....  
(podpis przyjmującego)

.....  
( podpis wnioskodawcy)

<sup>3</sup> Liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku

<sup>4</sup> Miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

<sup>5</sup> Nie stanowią wydatków koszty poniesione z tytułu: ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntów, rocznych opłat przekształceniowych, opłat za gaz przewodowy i energię elektryczną.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....  
.....  
(adres zamieszkania)

**Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres**

.....  
(pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko..... - wnioskodawca,  
data urodzenia.....;
2. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
3. Imię i nazwisko .....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
4. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
5. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
6. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....
7. Imię i nazwisko.....,  
data urodzenia ....., stopień pokrewieństwa .....

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. <sup>1)</sup>	Miejsce pracy lub nauki <sup>2)</sup>	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
<b>Razem dochody gospodarstwa domowego:</b>			

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi ..... zł,  
to jest miesięcznie ..... zł.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Zgodnie z art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa w ust. 13 (tj. dokumenty na których podstawie zadeklarowała dochody), przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

.....  
(podpis przyjmującego)

.....  
(podpis wnioskodawcy)

<sup>1)</sup> Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

<sup>2)</sup> Należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.