

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI MIECHÓW

w gminie Perzów

na lata 2024-2029



Dokument sporządzony przez przedstawicieli
grupy odnowy wsi:
Bogdan Wieczorek
Danuta Czajkowska
Monika Hejman
Maciej Supianek
Grzegorz Supianek
Tomasz Kapral
Kamil Jański
Marcin Jeziorny

z udziałem moderatorów:
Robert Kaczmarek, Agnieszka Rybacka

Maj 2024 r.

SPIS TREŚCI

- 1. DIAGNOZA ZAAWANSOWANIA WSI**
- 2. ANALIZA ZASOBÓW W TRZECH CZĘŚCIACH**
- 3. ANALIZA SWOT**
- 4. ANALIZA POTENCJAŁU**
- 5. WIZJA WSI**
- 6. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY**
- 7. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY**

WSTĘP:

Solecka Strategia Rozwoju Wsi Miechów, zwana dalej także Solecką Strategią Rozwoju, jest dokumentem strategicznym, określającym kierunki rozwoju miejscowości na lata 2024-2029. To plan zamierzeń mieszkańców Miechowa i należy go traktować jako dokument pomocniczy przy podejmowaniu decyzji dotyczących wsi, zarówno przez władze sołectwa, jak i władze gminy.

Jego wykonanie zależy od wielu czynników, a zawarte w nim projekty i przedsięwzięcia będą z pewnością modyfikowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych, jak i zewnętrznych oraz pojawiających się nowych możliwości finansowania.

Solecka Strategia Rozwoju Wsi Miechów jest opracowana na lata 2024-2029 i spełnia wymagania, stawiane przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego, realizatora programu Wielkopolskiej Odnowy Wsi 2020+. Zawiera charakterystykę miejscowości, analizę jej zasobów wraz z oceną słabych i mocnych stron. Poprzez warsztaty przeprowadzone z udziałem mieszkańców, opracowana została wizja rozwoju miejscowości, plan długo- i krótkoterminowy służący odnowie miejscowości.

Zasadniczy wkład w powstanie i kształt niniejszego dokumentu wnieśli mieszkańcy Miechowa biorący udział w warsztatach, podczas których dokonano wyżej wymienionej analizy.

Niniejsza Solecka Strategia Rozwoju podlega przyjęciu przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Miechów oraz Radę Gminy Perzów.

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Perzów

Sołectwo: Miechów

Liczba mieszkańców: 592

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
	działania spontaniczne		zawiązana grupa odnowy wsi	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	X
	porządkowanie wsi	X				
B Początkowa	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podjmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi	X	planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	X				
	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	X	liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	X
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X

		pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi	X	proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	X
C	Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)	
		projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi		pozyskiwanie środków zewnętrznych	
		powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
		powszechna odnowa prywatnych posesji				rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
D	Caościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)		promocja wsi	
		ukształtowane „centrum wiejskie”		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
						powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
		świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	

	projekty kreujące „wiesć tematyczną”						instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi							

Wstaw X gdy spełnia warunek

Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: Miechów; 18.04.2024 r.

Uczestnicy: Bogdan Wieczorek - sołtys, Robert Kaczmarek, Agnieszka Rybacka – Moderatorzy WOW

Krótką charakterystyka wsi:

Miechów

Miechów – wieś położona w województwie wielkopolskim, w powiecie kępińskim, w gminie Perzów. Do sołectwa Miechów należy także przysiółek Ludwiczyn. W miejscowości znajduje się urokliwe łowisko wędkarskie, boisko trawiaste, plac zabaw i przedszkole. Preżnie działają: rada sołecka, grupa odnowy wsi i OSP. Istnieje również Koło Gospodyń Wiejskich oraz Koło Łowieckie.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną.

Data: 18.04.2024 r.

Sporządził: Robert Kaczmarek, Agnieszka Rybacka



Plac zabaw i boisko piłkarskie



Siedziba OSP



Lowisko sołeckie

ANALIZA ZOSOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I

RODZAJ ZASOBU*	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu		X	
	stan środowiska		X	
	walory klimatu		X	
	walory szaty roślinnej		X	
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			X
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	X		
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			X
	wody podziemne		X	
	gleby	X		
	kopaliny			
KULTUROWY	walory geotechniczne			
	walory architektury		X	
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej			X
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej		X	
	zabytki i pamiątki historyczne		X	

	osobliwości kulturowe	-			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	kaplica rzymsko-katolicka, cmentarz			X
	święta, odpusty, pielgrzymki	odpust św. Mikołaja		X	
	tradycje, obrzędy, gwara	dożynki, festyny		X	
	legends, podania i fakty historyczne	W latach 30. XX wieku przebiegała granica państwa	X		
	przekazy literackie	-			
	ważne postacie i przekazy historyczne	-			
	specyficzne nazwy	LUDWICZYN, „Potąńcówka”	X		
	specyficzne potrawy	polewka, klepera, żurek		X	
	dawne zawody	-			
ANALIZA ZASOBÓW – część II					

ANALIZA ZASOBÓW – część II					
OBIEKTY I TERENY	RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
		działki pod zabudowę mieszkaniową		X	
		działki pod domy letniskowe			
		działki pod zakłady usługowe i przemysł			
		pustostany mieszkaniowe			
		pustostany przemysłowe	X		
		tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)			
		kuźnia, spichlerz	X		

INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA					
place publicznych spotkań, festynów	teren rekreacyjno-sportowy, boisko sportowe, plac zabaw, plac przy kaplicy, plac przy przedszkolu, OSP				X
sale spotkań, świetlice, kluby	świetlica, sala wiejska			X	
miejsca uprawiania sportu	boisko, plac przy szkole			X	
miejsca rekreacji	zbiornik wodny, staw wędkarski			X	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	szlak turystyczny, ścieżka rowerowa			X	
szkoły	-				
przedszkola	Oddział Przedszkolny Zespołu Szkół w Trębaczowie			X	
biblioteki	-				
placówki opieki społecznej	-			X	
placówki służby zdrowia	-			X	
wodociąg, kanalizacja	Wodociąg od 80. lat XX wieku oraz kanalizacja			X	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	drogi asfaltowe, gruntowe utwardzone, oznakowane, oświetlone, gruntowe nieutwardzone			X	
chodniki, parkingi,	są chodniki, parking oraz przystanki				X
sieć telefoniczna i dostępność Internetu	sieć telefoniczna, internet			X	
telefonia komórkowa	występuje			X	
Internet szerokopasmowy	-				
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA					

	transport publiczny:	a) Kolej			
	a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	b) Autobus			X
	inne				
ANALIZA ZASOBÓW – część III					
GOSPODARKA, ROLNICTWO	RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
		miejsca pracy (gdzie, ile?)		X	
		znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty		X	
		gastonomia			
		miejsca noclegowe			
		gospodarstwa rolne		X	
		uprawy hodowle		X	
		możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne		X	

ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	zasoby odnawialnych energii	FOTOWOLTAIKA, BIOGAZOWNIA		X	
	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat	fundusz sołecki		X	
	środki wypracowywane	zbiórka złomu		X	
MIESZKANCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	były sołtys, śp. prezes OSP		X	
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-			
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	występują	X		
	przedsiębiorcy, sponsorzy	występują		X	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	mieszkańcy mają dostęp do internetu		X	
	pracownicy nauki	występują			
	związki i stowarzyszenia	Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna		X	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	zdarzają się	X		

INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	współpraca zagraniczna i krajowa	-			
	publikatory, lokalna prasa	-			
	książki, przewodniki	-			
	strony www	strona internetowa gminy	X		

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie badz w przyszłości w realizacji publicznych badz prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś).

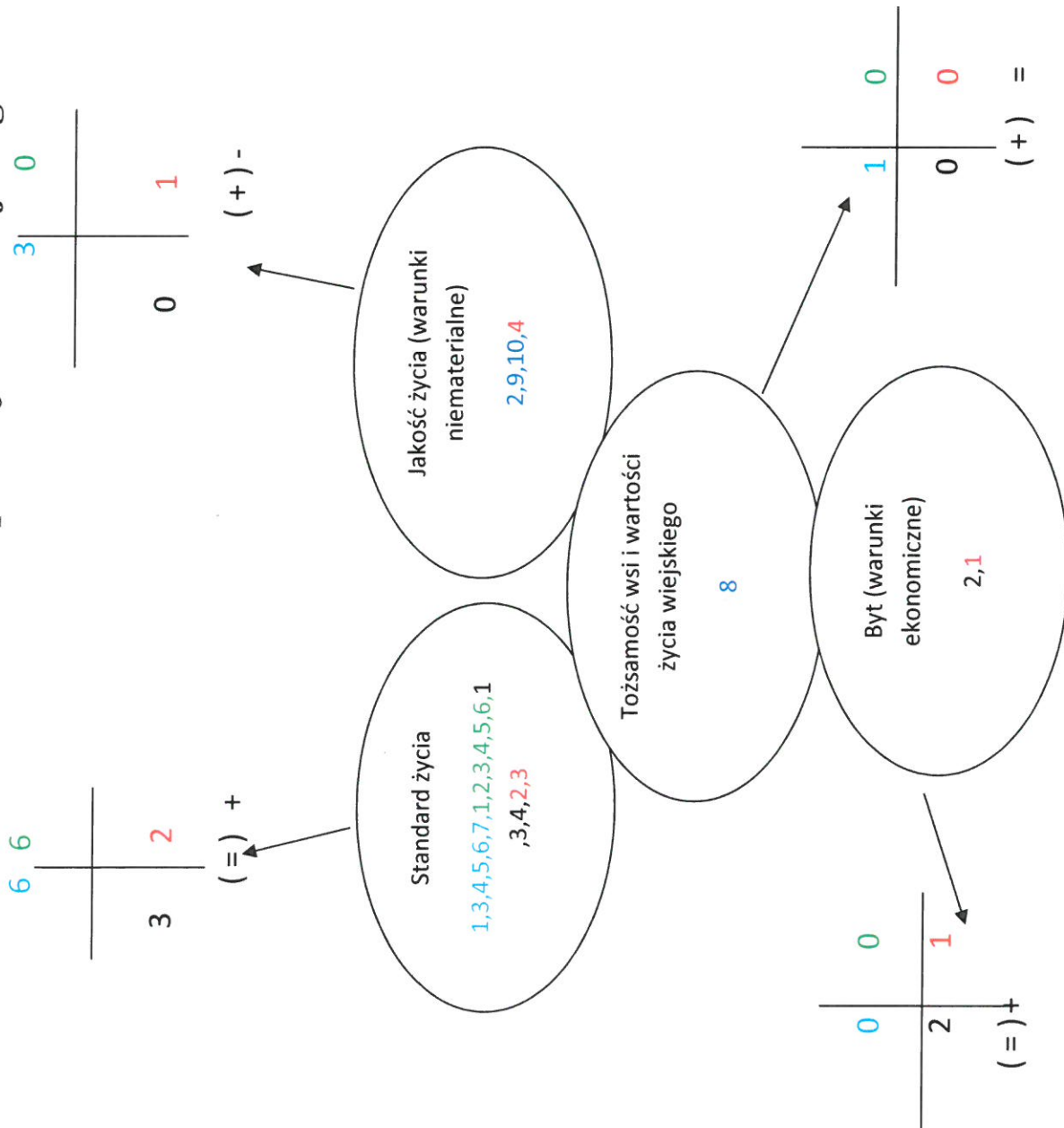
Opracowanie: Ryszard Wilczyński

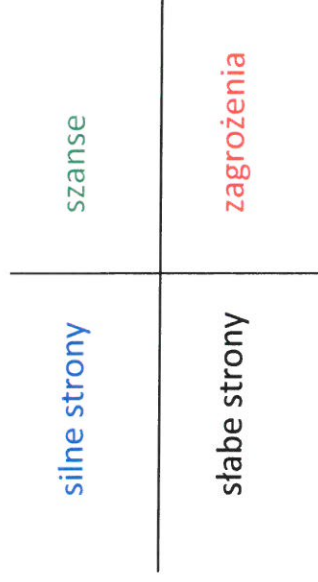
ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Duża świetlica - Sala Wiejska (S) 2. Prężnie działające OSP, KGW, Koło Lowieckie (I) 3. Zbiornik wodny (S) 4. Przedszkole (S) 5. Chodnik, drogi utwardzone (S) 6. Internet światłowodowy (S) 7. Dużo miejsc zielonych (S) 8. Pomnik przyrody - Aleja Jesionowa (I) 9. Niskie bezrobocie (I) 10. Dobra organizacja społeczności (I)	1. Niedoposażona sala wiejska (S) 2. Niezagospodarowany zbiornik - staw przy przedszkolu (S) 3. Nieuutwardzone drogi polne (S) 4. Niedoposażone OSP (S) 5. Niewystarczająca ilość chodników (S) 6. Niewystarczające oświetlenie miejsc publicznych (S)

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
1. Bliskość trasy - drogi ekspresowej S8 dla nowych firm (S) 2. Pozyskanie środków zewnętrznych na zakładanie celi (B) 3. Rekultywacja boiska (S) 4. Powstanie elektrowni wiatrowych, farm fotowoltaicznych (S)	1. Brak dotacji zewnętrznych (B) 2. Zły stan dróg gruntowych dojazdowych do pól często służących do spacerów i wycieczek rowerowych (S) 3. Wywóz drewna drogami lokalnymi (S) 4. Zalewanie łąk przez bobry (I)

Analiza potencjału rozwojowego wsi





WIZJA WSI (hasłowa i opisowa): „Wieś Miechów to miech niespodzianek i pasji”

Miechów to wieś dobrych gospodarzy i najlepszych wędkarzy. Po ciężkiej pracy korzystamy z terenów rekreacyjnych zbiornika wodnego, placu zabaw i boiska sportowego położonego przy kaplicy, sali wiejskiej oraz siłowni zewnętrznej. Przy przedszkolu posiadamy zagospodarowany staw z kładkami dla pieszych. Całość obrasta zielona ściana drzew i krzewów, gdzie spotykamy liczne zwierzęta. Mamy solidnie zrobione drogi, chodniki i zatoczkę autobusową. We wsi podróżujemy aktywnie ścieżkami rowerowymi.

7. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): Wieś Miechów to miech niespodzianek i pasji

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
	A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO		
1. Integracja społeczności lokalnej	1. Zorganizowana społeczność lokalna, KGW, OSP. 2. Teren do organizacji imprez.	1. Słaba infrastruktura oświetleniowa i pieszych.	1. Odpust. 2. Zawody wędkarskie. 3. Dożynki. 4. Festyn rodzinny.
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Zagospodarowanie terenu stawu przy pomocy mieszkańców. 2. Zwiększenie ilości latarni ulicznych. 3. Nowe chodniki. 4. Nowy przystanek	1. Zintegrowani mieszkańcy. 2. Wspólna praca mieszkańców.	1. Praca zawodowa mieszkańców.	1. Poprawa infrastruktury drogowej, chodników, parkingu. 2. Miejsca spotkań.
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			

1. Doposażenie i remont obiektów - sala wiejska.	1. Świetlica wiejska, fundusz sołecki, współpraca z LGD, przynależność do programu WOW.	Niewystarczające środki zewnętrzne.	1. Remont Sali Wiejskiej wraz z montażem klimatyzacji.
2. Poprawa standardu obiektów użyteczności publicznej wsi.	2. Czyny społeczne.	Niewystarczająca współpraca władz gminy z powiatem.	2. Modernizacja placu zabaw.
	3. Kontakty z władzami gminy, powiatu.		
D. BYT			
1. Promocja wsi.	Walory krajobrazu, boisko sportowe, świetlica wiejska, pomnik przyrody.	Współpraca z samorządem i mieszkańcami.	1. Promocja lokalnych produktów.
2. Wspieranie i rozwój przedsiębiorczości.		Niewystarczające środki finansowe.	2. Organizacja zbiorów publicznych.
3. Poprawa warunków bytowych mieszkańców.			

8. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES 2024-2025

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Spotkania, festyny	Organizacja spotkania integrującego (dożynki, zawody wędkarskie i sportowe, festyn, gry, zabawy dla dzieci, zawody OSP)	TAK	NIE	2+2+3+2+2+ 3+3+3=20	IV
Na czym nam najbardziej zależy?	Zagospodarowanie stawu przy przedszkolu, zwiększenie bezpieczeństwa pieszych	Stworzenie miejsca do spotkań i rekreacji społeczności lokalnej.	TAK	NIE	1+1+1+1+1+ 1+1+1=8	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Słaba infrastruktura oświetleniowa	Zwiększenie ilości latarni oraz czasu pracy latarni	TAK	NIE	1+2+1+2+2+ 2+1+3=14	II
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Realizacja założonych celów	Propagowanie integracji wśród społeczności lokalnej.	TAK	TAK	2+2+2+2+2+ 2+2+2=16	III
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Spotkania, festyny	Organizacja spotkań integracyjnych dla mieszkańców wsi	TAK	TAK	3+3+3+3+3+ 3+3+3=24	V

Na realizację jakiego projektu

planujemy pozyskać środki zewnętrzne?

Z jakich źródeł? (Maksymalnie 3
propozycje uszeregowane według
ważności)

1. Zagospodarowanie stawu przy przedszkolu.
2. Zwiększenie ilości latarni oraz czasu pracy latarni.
3. Propagowanie integracji wśród społeczności lokalnej.

Urząd Marszałkowski, Urząd Gminy, Fundusz Sołecki

Podpisy przedstawicieli grupy odnowy wsi
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

Monika Młynarz
Dariusz Borkowski

Imię i nazwisko

Młynarz

Podpis

Hacig Supianek

Imię i nazwisko

Supianek

Podpis

Marcin Przyby

Imię i nazwisko

Przyby

Podpis

Gregorz Szpiński

Imię i nazwisko

Szpiński

Podpis

Michał Brygida

Imię i nazwisko

Brygida

Podpis

Krzysztof Szpil

Imię i nazwisko

Szpil

Podpis

Tomasz Kopyt

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

Robert Kocemba

Imię i nazwisko

AGNIESZKA RYBACZKA

Imię i nazwisko

Kocemba

Podpis

Podpis