

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI PERZÓW

w gminie Perzów
na lata 2024-2029



Dokument sporządzony przez przedstawicieli

grupy odnowy wsi:

Anna Mańczak
Agata Urbańska
Dominika Balińska
Jakub Pietrzykowski
Kinga Slotta
Ewelina Wlizło

z udziałem moderatorów:
Robert Kaczmarek, Agnieszka Rybacka

Maj 2024 r.

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI

1. DIAGNOZA ZAAWANSOWANIA WSI
2. ANALIZA ZASOBÓW W TRZECH CZĘŚCIACH
3. ANALIZA SWOT
4. ANALIZA POTENCJAŁU
5. WIZJA WSI
6. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY
7. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY

WSTĘP:

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Perzów, zwana dalej także Sołecką Strategią Rozwoju, jest dokumentem strategicznym, określającym kierunki rozwoju miejscowości na lata 2024-2029. To plan zamierzeń mieszkańców Perzowa i należy go traktować jako dokument pomocniczy przy podejmowaniu decyzji dotyczących wsi, zarówno przez władze sołectwa, jak i władze gminy.

Jego wykonanie zależy od wielu czynników, a zawarte w nim projekty i przedsięwzięcia będą z pewnością modyfikowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych, jak i zewnętrznych oraz pojawiających się nowych możliwości finansowania.

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Perzów jest opracowana na lata 2024-2029 i spełnia wymagania, stawiane przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego, realizatora programu Wielkopolskiej Odnowy Wsi 2020+. Zawiera charakterystykę miejscowości, analizę jej zasobów wraz z oceną słabych i mocnych stron. Poprzez warsztaty przeprowadzone z udziałem mieszkańców, opracowana została wizja rozwoju miejscowości, plan długo- i krótkoterminowy służący odnowie miejscowości.

Zasadniczy wkład w powstanie i kształt niniejszego dokumentu wnieśli mieszkańcy Perzowa biorący udział w warsztatach, podczas których dokonano wyżej wymienionej analizy.

Niniejsza Sołecka Strategia Rozwoju podlega przyjęciu przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Perzów oraz Radę Gminy Perzów.

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Perzów

Sołectwo: Perzów

Liczba mieszkańców: 919

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
	działania spontaniczne		zawiązana grupa odnowy wsi	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	X
	porządkowanie wsi	X				
B Początkowa	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podjęmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					
B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			związane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi	X	wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X

C	Zaawansowana	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji	X	skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi	X	proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	X		
		projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)			
		projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie	X	liczne stowarzyszenie odnowy wsi		pozyskiwanie środków zewnętrznych	X		
		powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)			
D	Całociowa	powszechna odnowa prywatnych posesji				rozwnięta komunikacja wewnętrzna			
		lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)		promocja wsi			
		ukształtowane „centrum wiejskie”		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne			
		świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				pow szechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju			
						rozwnięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem			

Data: 18.04.2024 r.

Sporządzili: Robert Kaczmarek, Agnieszka Rybacka



Boisko wielofunkcyjne i plac zabaw



Szkoła podstawowa



Ochotnicza Straż Pożarna

ANALIZA ZOSOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I

	RODZAJ ZASOBU*	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓZNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	rzeźba płaska, użytki rolne	X		
	stan środowiska	środowisko zapyłone (zakłady stolarskie)	X		
	walory klimatu	klimat umiarkowany, ciepły (susze w okresie letnim)		X	
	walory szaty roślinnej	uboga roślinność (ozdobna)	X		
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	rzeka – Czarna Widawa	X		
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	bobry, bociany, sowy, uszatki	X		
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	rzeka – Czarna Widawa	X		
	wody podziemne	-			
	gleby	III-VI klasa	X		
	kopaliny	-			
	walory geotechniczne	-			
KULTUROWY	walory architektury	-			
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	-			
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	domy jednorodzinne zadbane	X		
	zabytki i pamiątki historyczne	-			
	osobliwości kulturowe	-			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	-			
	święta, odpusty, pielgrzymki	-			
	tradycje, obrzędy, gwara	społeczeństwo wielokulturowe	X		
	legandy, podania i fakty historyczne	legenda o perzowskim smoku	X		
	przekazy literackie	legenda o perzowskim smoku	X		
	ważne postacie i przekazy historyczne	smok perzowski	X		
	specyficzne nazwy	Nieprosin	X		
	specyficzne potrawy	zalewajka	X		
	dawne zawody				
zespoły artystyczne, twórcy	Perzowianie, sekcja wokalna i instrumentalna		X		

ANALIZA ZASOBÓW – część II

	RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)			
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE	
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	istnieją bez MPZP	X			
	działki pod domy letniskowe	-				
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	-				
	pustostany mieszkaniowe	-				
	pustostany poprzemysłowe	-				
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	-				
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	placze publicznych spotkań, festynów	„Smocze Doły” przy GOK, boisko Orlik, boisko trawiaste	X			
	sale spotkań, świetlice, kluby	Gminny Ośrodek Kultury			X	
	miejsca uprawiania sportu	Orlik, sala sportowa, kort, boisko do plażówki, siłownia zewnątrzna			X	
	miejsca rekreacji	„Smocze Doły”, altana grillowa, boisko, Orlik, FITPARK			X	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Szlak Miejsc Sakralnych		X		
	szkoły	ZS w Perzowie		X		
	przedszkola	Przedszkole + Żłobek		X		
	biblioteki	Bibliotek Publiczna w Perzowie		X		
	placówki opieki społecznej	GOPS w Perzowie		X		
	placówki służby zdrowia	NZOZ w Perzowie		X		
		wodociąg, kanalizacja	istnieją		X	
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	utwardzone, nieutwardzone	X			
	chodniki, parkingi,	istnieją	X			
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	światłowody INEA, Orange	X			
	telefonii komórkowa	jest dostępna	X			
	Internet szerokopasmowy	dostępny	X			
	transport publiczny: a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	a)		X		
		c)		X		

inne

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)		X	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	X		
	gastronomia	-		
	miejsca noclegowe	-		
	gospodarstwa rolne	X		
	uprawy hodowle	X		
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-		
	zasoby odnawialnych energii	X		
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat		X	
	środki wypracowywane		X	
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	-		
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-		
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	X		
	przedsiębiorcy, sponsorzy		X	

INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	występują	X		
	pracownicy nauki	-			
	związki i stowarzyszenia	Towarzystwo Rozwoju Gminy Perzów, ZERII, KAMINARI (Karate)		X	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	RADIO SUD, Tygodnik kępiński		X	
	współpraca zagraniczna i krajowa	Gminy zaprzyjaźnione – Erdőtelek Węgry, Drebbler - Niemcy		X	
	publikatory, lokalna prasa	Biuletyn Perzowskie Wieści Gminne, Kalendarz, Publikacje		X	
	książki, przewodniki	Nalewki – smaczne i zdrowe zupy domowe, Ciasta drożdżowe		X	
	strony www	www.perzow.com.pl		X	

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Dobrze działające OSP (J) 2. Dobrze działający GOK (J) 3. Szkoła, przedszkole, żłobek – w jednym miejscu (S) 4. Wieś skanalizowana (S) 5. Na terenie sołectwa działają różne organizacje (J) 6. Niskie bezrobocie (J) 7. Dobrze działające firmy (J) 8. Kapliczki i krzyże (I) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mało nowoczesna sala widowiskowa (S) 2. Niska integracja ludzi (J) 3. Niewystarczające trasy na poruszanie się rowerami (J) 4. Niedostępne miejsce do spotkań pod zadaszeniem (J) 5. Niewystarczająco rozwinięta baza noclegowo-gastronomiczna (S) 6. Niska aktywność fizyczna mieszkańców (J)

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Dobra współpraca z Urzędem Gminy (B) 2. Udział w programie Wielkopolska Odnowa Wsi i możliwość pozyskania środków (B) 3. Trend przenoszenia się ludzi z miast na wieś (J) 4. Położenie na granicy trzech województw (J) 5. Współpraca z gminą – Erdőtelek Węgry, Drebbber – Niemcy (B) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Postępujący proces starzenia społeczeństwa (J) 2. Spadek liczby urodzeń (J) 3. Niekorzystne zmiany klimatyczne (J) 4. Podwyżka cen energii elektrycznej (J) 5. Niewystarczające środki finansowe (B)

Analiza potencjału rozwojowego wsi

2	2
0	0

(=) =

5	4
2	4

(+) -

Standard życia
3,4,1,5
(warunki materialne)

Jakość życia (warunki niematerialne)
1,2,5,6,7,2,3,4,6,3,4,1,2,
3,4

Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego
8

Byt (warunki ekonomiczne)
5,5

0	0
1	1

(=) =

1	0
0	0

(+) =

silne strony	szanse
słabe strony	zagrożenia

WIZJA WSI (hasłowa i opisowa): Perzów – „W centrum smoczej krainy”

Wieś aktywnych i ambitnych ludzi, otwartych na nowych mieszkańców. Z bogatym zapleczem rekreacyjno-sportowym, dostępnym dla wszystkich, którzy cenią sobie spokój i ciszę. Przyjazne i bezpieczne miejsce harmonijnego rozwoju dzieci, młodzieży i dorosłych, otwarte na wielokulturową współpracę. Cyklicznie odbywają się wydarzenia integracyjne takie jak: biegi, rajdy rowerowe, dzień dziecka, festyn rodzinny, Mikołajki, tematyczne wieczorki taneczne i inne. Centralnym miejscem spotkań są „Smocze Doły” i okolice dołów. Mamy nowoczesną salę w GOK-u, wiatę i zagospodarowany plac obok boisk.



PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): Perzów – „W centrum smoczey krainy”

I. Plan rozwoju		II. Program rozwoju	
1. CELE	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wycinujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Integracja mieszkańców 2. Sprzedaż rzeczy używanych 3. Aktywizacja sportowa	Prężnie działająca Rada Sołecka	Niewystarczające miejsca do integracji. Niechęć mieszkańców do zaangażowania się w projekt	1. Bieg o puchar Sołtysa. 2. Cykliczny Pehli Targ. 3. „Widzimy się pod wiatą”
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Poprawa funkcjonalności sali widowiskowej. 2. Modernizacja boiska	Środki zewnętrzne Tereny gminne	Niewystarczające środki finansowe	1. Równno na zielonym 2. Modernizacja sali widowiskowej wraz z doposażeniem.
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. Nasadzenie drzew i roślin. 2. Kultura fizyczna – zwiększenie aktywności fizycznej mieszkańców. 3. Sprzątanie wsi.	Aktywni mieszkańcy Środki zewnętrzne	Niewystarczające środki zewnętrzne.	1. Organizacja zajęć sportowych dla mieszkańców. 2. Organizowanie czynów społecznych.

D. BYT

<ol style="list-style-type: none"> Szkolenia dla mieszkańców. Promocja sołectwa. 	<p>Aktywni mieszkańcy. Środki zewnętrzne. Organizacje pozarządowe. Profil społecznościowy na FB</p>	<p>Niewystarczająca ilość środków. zewnętrznych. Małe zaangażowanie mieszkańców.</p>	<ol style="list-style-type: none"> Szkolenia z udzielenia pierwszej pomocy. Szkolenia z informatyki dla seniorów. Publikacje folderu sołectwa.
--	---	---	---

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES 2024-2025

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
<p>Co nas najbardziej zintegruje?</p>	<p>Integracja i aktywizacja społeczności sołectwa. Stworzenie miejsca spotkań służącego zaspokojeniu potrzeb społecznych i kulturalnych.</p>	<p>„Widzimy się pod wiatą” – Stworzenie miejsca do relaksu i spotkań na świeżym powietrzu – budowa wiaty</p>	<p>TAK</p>	<p>NIE</p>	<p>1+1+1+1+1+ 1=6</p>	<p>I</p>
<p>Na czym nam najbardziej zależy?</p>	<p>Wyrównanie boiska trawiastego przy GOKu.</p>	<p>„Równo na zielonym”</p>	<p>TAK</p>	<p>NIE</p>	<p>4+4+4+4+4+ 4= 24</p>	<p>IV</p>

Co nam najbardziej przeszkadza?	Niewystarczające miejsca do jazdy rowerem.	„Bezpiecznie na rowerze”	TAK	NIE	5+5+5+5+5 = 30	V
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Podniesienie standardu sali widowiskowej.	Modernizacja sali widowiskowej wraz z doposażeniem.	TAK	NIE	2+2+2+2+2 = 12	II
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Organizacja działań integracyjnych	Bieg o Puchar Sołtysa. Perzów na sportowo.	TAK	TAK	3+3+3+3+3 = 18	III
<p>Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? (Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)</p>		<p>1. „Widzimy się pod wiatą” - Stworzenie miejsca do relaksu i spotkań na świeżym powietrzu – budowa wiaty</p> <p>2. „Modernizacja sali widowiskowej wraz z doposażeniem”</p> <p>3. „Perzów na sportowo”</p>				

Podpisy przedstawicieli grupy odnowy wsi
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

Ewelina Wlizió

Imię i nazwisko

Wlizió

Podpis

Jolanta Petrykowska

Imię i nazwisko

Petrykowska

Podpis

Anna Kowalska

Imię i nazwisko

Podpis

Agata Urbanska

Imię i nazwisko

A. Urbanska

Podpis

Danilka Bolinke

Imię i nazwisko

Bolinke

Podpis

KINGA SŁOTTA

Imię i nazwisko

Słotta

Podpis

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

ROBERT KACUMAREK

Imię i nazwisko

Podpis

AGNIESZKA RYBACZKA

Imię i nazwisko

Agnieszka Rybaczka

Podpis