

**UCHWAŁA NR .../.../...**  
**RADY GMINY PERZÓW**  
**z dnia 22 kwietnia 2026 r.**

**w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne pn. "Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Perzów"**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 lit. „c” i art. 58 ust.1 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1486 ze zm.) Rada Gminy Perzów uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się zaciągnąć pożyczkę długoterminową z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne pn. **"Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Perzów"** w wysokości do **3.210.160,06 zł**, słownie: (Trzy milionów dwieście dziesięć tysięcy sto sześćdziesiąt zł 06/100) realizowanej w trzech transzach w latach:

- 1) 2026 rok - 1.070.053,00 zł,
- 2) 2027 rok - 1.070.053,00 zł
- 3) 2028 rok - 1.070.054,06 zł.

**§ 2.**

Spłata pożyczki, o której mowa w § 1 będzie następować z dochodów budżetu gminy z tytułu podatku od nieruchomości w latach 2028-2035.

**§ 3.**

Zabezpieczeniem prawnym kredytu, o której mowa w § 1 będzie weksel in blanco z deklaracją wekslową.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Perzów.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr .../.../...**  
**Rady Gminy Perzów**  
**z dnia 22 kwietnia 2026 r.**

**w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne pn. "Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Perzów"**

W latach 2026 do 2027 przewiduje się realizację na terenie Gminy Perzów szeregu przedsięwzięć inwestycyjnych w tym **"Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Perzów"**. Przedsięwzięcie to przygotowano do realizacji poprzez opracowanie projektów, kosztorysów inwestorskich, rozpoznano zakres i koszty. Na dofinansowanie budowy kanalizacji WFOŚ i GW w Poznaniu określił wsparcie finansowe w postaci udzielenia pożyczki do wysokości 3.210.160,06 zł realizowanej w trzech transzach:

- 1) 2026 rok - 1.070.053,00 zł,
- 2) 2027 rok - 1.070.053,00 zł
- 3) 2028 rok - 1.070.054,06 zł.

Rada Gminy Perzów zobowiązana jest do zabezpieczenia w budżecie środków finansowych niezbędnych do realizacji przyjętego zadania.

Z uwagi na deficyt środków własnych gminy oraz konieczność realizacji inwestycji ze środków własnych, konieczne staje się zaciągnięcie pożyczki w wysokości do 3.210.160,06 zł gwarantującej realizację zadania.

Gmina planuje spłatę pożyczki w latach 2028 - 2035 z dochodów budżetowych z tytułu podatku od nieruchomości w następujących ratach :

- 2028 – 343.945,72 zł,
- 2029 - 343.945,72 zł,
- 2030 – 343.945,72 zł,
- 2031 – 343.945,72 zł,
- 2032 – 343.945,72 zł,
- 2033 – 343.945,72 zł,
- 2034 – 343.945,73 zł,
- 2035 – 802.540,01 zł.

Pożyczka na warunkach preferencyjnych charakteryzuje się tym, że:

- jest zwrotna w ratach kwartalnych,
- jest oprocentowana w wysokości WIBOR 1Y, lecz nie mniej niż 4 %,
- maksymalny okres spłat wynosi nie dłużej niż 15 lat, okres finansowania liczony od daty planowanej wypłaty pierwszej transzy pożyczki do daty planowanej ostatniej raty kapitałowej,
- posiada karencję w spłacie liczoną od wypłaty ostatniej transzy pożyczki, lecz nie dłuższą niż 6 m-c,
- planowane umorzenie pożyczki do wysokości 30 %, wypłaconej pożyczki.

Zadanie inwestycyjne ujęte jest do realizacji w Wieloletniej Prognozie Finansowej przyjętej na lata 2026 - 2027. Wieloletniej Prognozie Finansowej określono także limity zobowiązań na poszczególne lata, planowane do zaciągnięcia pożyczki, oraz planowane do spłaty raty pożyczki w latach 2028 - 2035. Wskaźniki indywidualnych spłat zobowiązań już zaciągniętych jak również planowanych do zaciągnięcia mieszczą się w bezpiecznych granicach wskaźników dopuszczalnych.